

O futuro mora em
um Bild. E a gente
faz parte do futuro.

BILD

@bildcuiaba

Material de Treinamento. Uso Exclusivo interno.



GRUPO **BILD**

+235

empreendimentos lançados

+145

empreendimentos entregues

+70

empreendimentos em obra

+53 mil

unidades lançadas

+33 mil

unidades entregues



Bild: 17 anos construindo uma história de excelência

Há quase duas décadas, a Bild entrega qualidade, inovação e compromisso com o desenvolvimento sustentável. Com mais de 13.500 unidades lançadas em São Paulo, Minas Gerais e agora Mato Grosso, a Bild chega a Cuiabá com o Austin Life & Business, trazendo sua expertise para transformar o mercado local.

+100 empreendimentos

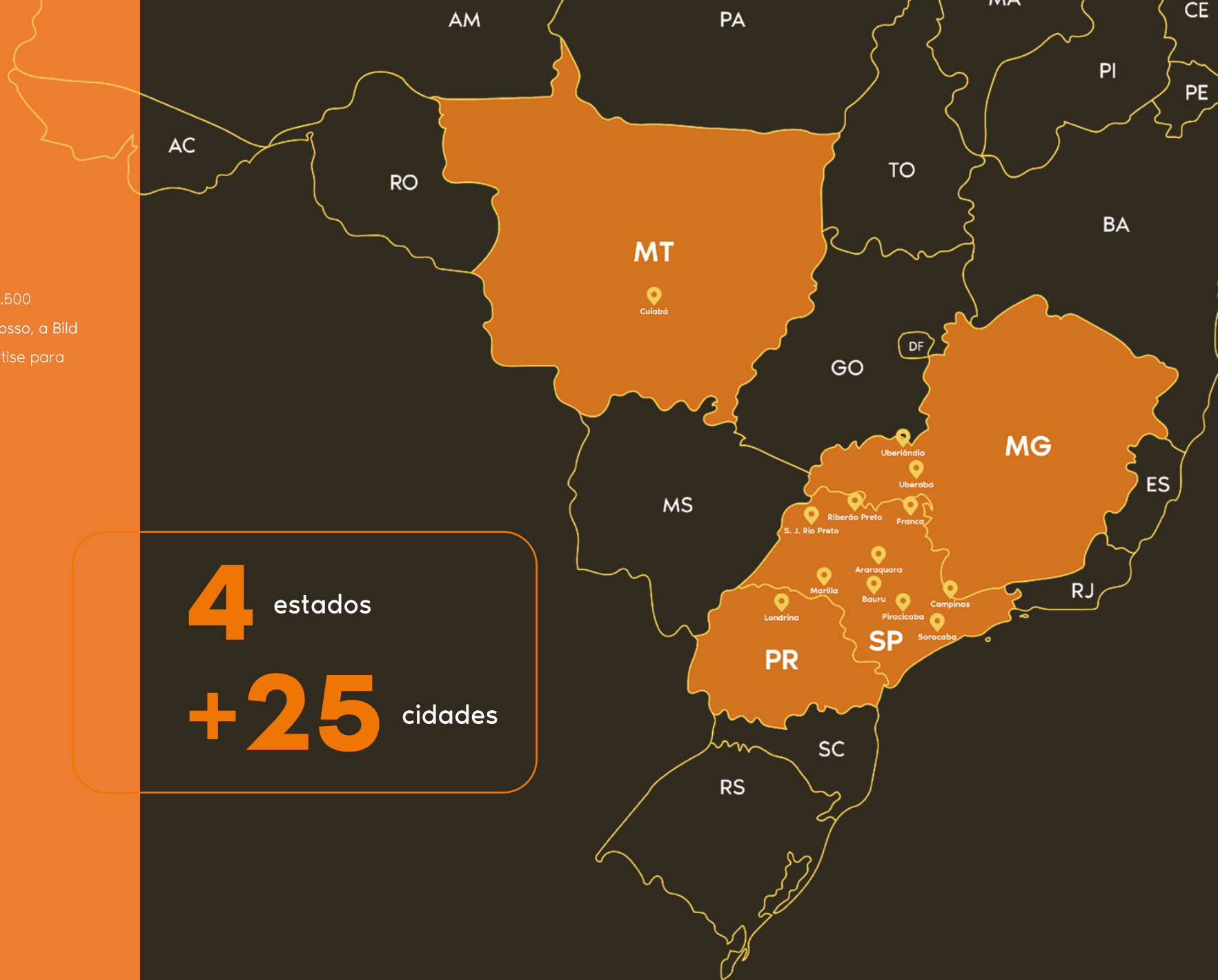
+60 entregues

+30 em construção

+14.000 unidades lançadas

+9.000 entregues

4 estados
+25 cidades



A woman with long brown hair, wearing a black blazer over a light-colored lace top, is looking upwards and smiling. She is holding a smartphone in her right hand and has a black handbag with white handles. The background is a collage of images: a sunset over hills, a modern building with blue glass, and a city skyline at sunset. The word "Austin" is written in a large, elegant, gold-colored serif font, with a stylized outline of the state of Texas integrated into the letter 'i'.

Austin

LIFE & BUSINESS



LOCALIZAÇÃO

Entre os melhores



ONDE A CIDADE CRESCER PARA O FUTURO

Localizado em um dos pontos mais desejados de Cuiabá, a Avenida Antártica, no coração do Santa Rosa, o Austin chega para fazer parte de uma região que cresce a cada dia em valorização e desenvolvimento.

Próximo a referências importantes da cidade e ao lado de bairros nobres como o Goiabeiras e Jardim Cuiabá, o Austin se conecta ao melhor de Cuiabá, onde as grandes empresas de alto valor se concentram e onde a cidade projeta o seu futuro.





Imagem meramente ilustrativa.
Material de Treinamento. Uso Exclusivo interno

DIFERENCIAIS

Exclusivo nos detalhes

DIFERENCIAIS

DO EMPREENDIMENTO



Lobby entregue climatizado, mobiliado, decorado e com sistema de som.



Sistema de controle de acesso que permite acesso direto pelos subsolos, com controle de acesso ao hall dos elevadores, por meio de sistema de reconhecimento facial.



12 Pontos de Estação para abastecimento de carros elétricos;

2 equipamento no pavimento térreo e 5 equipamentos no 1º sobressolo;
5 equipamentos no 1º sobressolo



Lounge VIP , com cabines acústicas individuais, brinquedoteca, vending machine e espaço de trabalho, Entregue climatizado, mobiliado e decorado;



Sistema de câmeras



Café Gourmet no térreo integrado com a recepção.



Gerador atendendo todas as áreas comuns e todas as salas da cobertura



Elevadores com ar-condicionado, inteligentes integrados, com tecnologia que se adapta ao fluxo de usuários, garantindo maior eficiência e conforto.



Elevador com previsão de maca de emergência



Estacionamento rotativo, com área destinada pra ambulância.



Valet no estacionamento: Operado por empresa especializada com Valet e receita revertida ao condomínio.



2 Banheiros pcds por pavimento. (Masculino e Feminino)



3 banheiros no térreo, sendo 2 lavabos(masculino e feminino) e 1 Banheiro pcd.



Placas fotovoltaicas.



Salas entregues no contrapiso e sem forro e com ponto hidráulico de esgoto, gerando maior facilidade aos proprietário na personalização de cada unidade



Previsão de medição individualizada



Torneiras automáticas nos banheiros das áreas comuns (economia de água)



Uso de lâmpada de led no estacionamento



Descarte seletivo do lixo



Ar-condicionado de baixo consumo nas áreas comuns



Sensor de presença



O Green Bild é uma Certificação Socioambiental, desenvolvida pela Bild, com o objetivo de trazer mais um diferencial para nossos empreendimentos, garantir a qualidade ambiental deles, manter o valor do patrimônio ao longo do tempo, reduzir os impactos ambientais durante a obra e do empreendimento pós-ocupação, além de melhorar as condições de conforto e reduzir as despesas condominiais.



SALAS COMERCIAIS MULTISERVIÇOS







Imagem meramente ilustrativa.
Material de Treinamento. Uso Exclusivo interno



CAFÉ GOURMET



Imagem meramente ilustrativa.
Material de Treinamento. Uso Exclusivo interno

LOUNGE VIP





Imagem meramente ilustrativa.
Material de Treinamento. Uso Exclusivo interno

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS:

BILD

Desenvolvimento
Imobiliário

bild.com.br

@bildcuiaba

Avenida Miguel Sutil - 8800

CURTA A BILD
NAS REDES SOCIAIS

