



**GIRE SEU SMARTPHONE
OU TABLET NA HORIZONTAL**



HARRISSA

An aerial photograph of Rio de Janeiro, Brazil, taken from a high vantage point on a hill. The foreground is filled with dense green trees. Below, the city of Rio de Janeiro is visible, with its characteristic dense urban development and numerous high-rise buildings. The city extends to the edge of the bay, where a large port area with several piers and ships is visible. The bay itself is a deep blue, and the sun is setting on the horizon, creating a dramatic sky with large, golden clouds. The overall mood is serene and majestic.

A INSPIRAÇÃO QUE VEM DO
LÍBANO

HARISSA É O ENCONTRO DE UMA TERRA REPLETA DE BELEZAS
COM O AZUL FASCINANTE DO MEDITERRÂNEO. É ONDE O VENTO
DAS MONTANHAS SE ENCONTRA COM A BRISA DO MAR E ONDE
SEUS DESEJOS SE ENCONTRAM COM UM EMPREENDIMENTO ÚNICO.



A BUSCA PELA

TRANQUILIDADE

ACREDITAR EM ALGO MAIOR FAZ BEM PARA
TODOS. HARISSA REÚNE PESSOAS DO MUNDO
INTEIRO EM BUSCA DE PAZ E ACOLHIMENTO,
MOVIDAS PELA FÉ. UMA SENSÇÃO QUE
INSPIROU O PROJETO FEITO PARA VOCÊ
CHAMAR DE LAR.



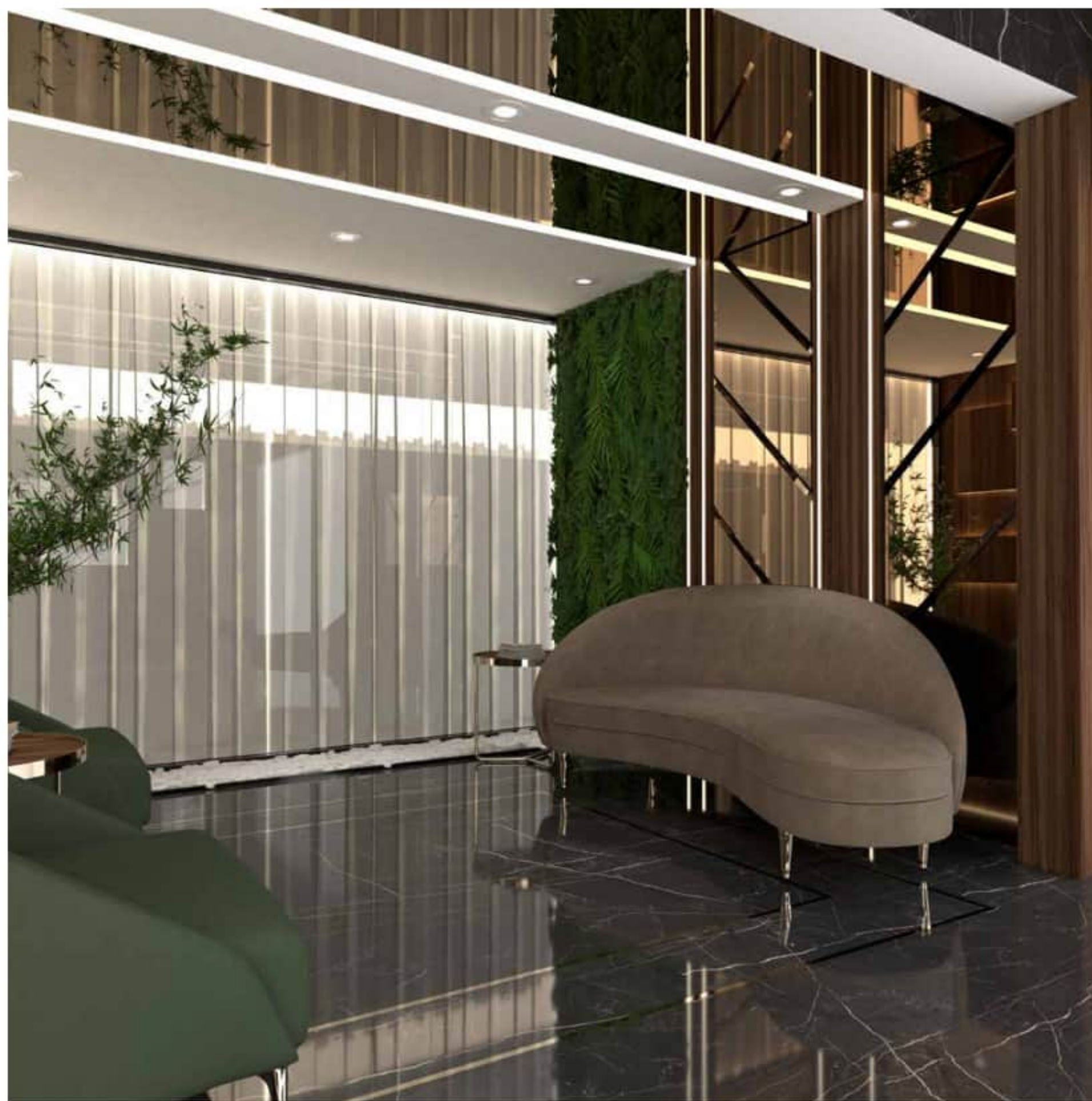
A DELICADEZA

DE MÃOS DADAS COM O DESIGN.

MODERNO E ATEMPORAL,
UM PROJETO FEITO PARA
CONQUISTAR DESDE A ENTRADA.
NELE, OS CONTORNOS ORGÂNICOS
SE DESTACAM TRAZENDO BELEZA
DE FORMA LEVE, SUAVE.

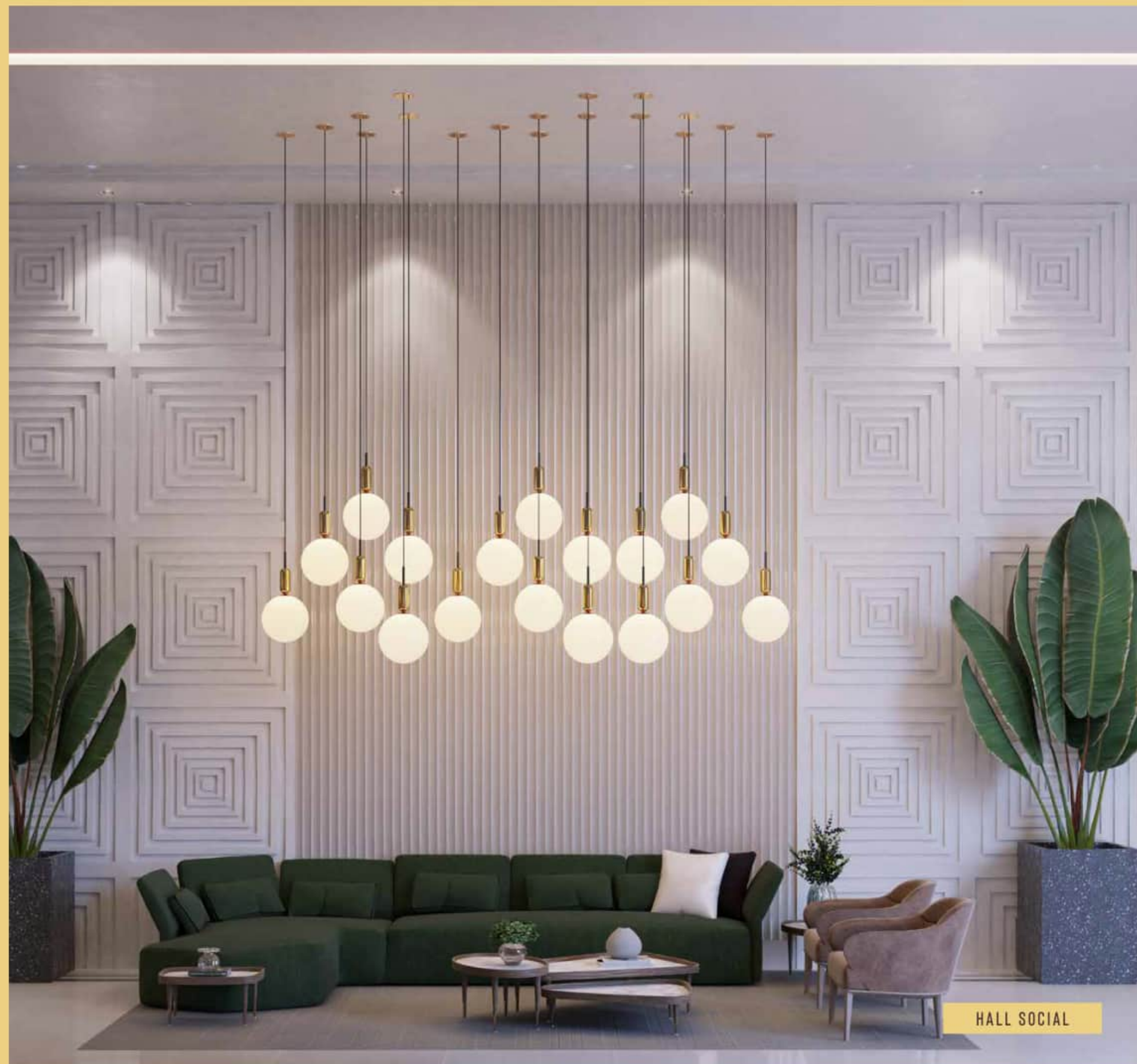


PÔRTICO DE ENTRADA



ESTAR DE ACESSO SOCIAL

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



HALL SOCIAL

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.

ÁREAS COMUNS



PISCINA

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. Na entrega do empreendimento, a vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.



CHURRASQUEIRA 1

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobilia, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



CHURRASQUEIRA 2

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobilia, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.

ESTILO EM
TODAS AS
CELEBRAÇÕES

COM SPA EXCLUSIVO EM ÁREA ABERTA,
SEUS CONVIDADOS SE SENTIRÃO EM CASA
NO ESPAÇO GOURMET PRIVATIVO.
JÁ O SALÃO DE FESTAS É PERFEITO
PARA EVENTOS MAIORES COM TODO
CONFORTO. MUITOS ENCONTROS
E COMEMORAÇÕES ESTÃO POR VIR.



GOURMET PRIVATIVO

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



SALÃO DE FESTAS

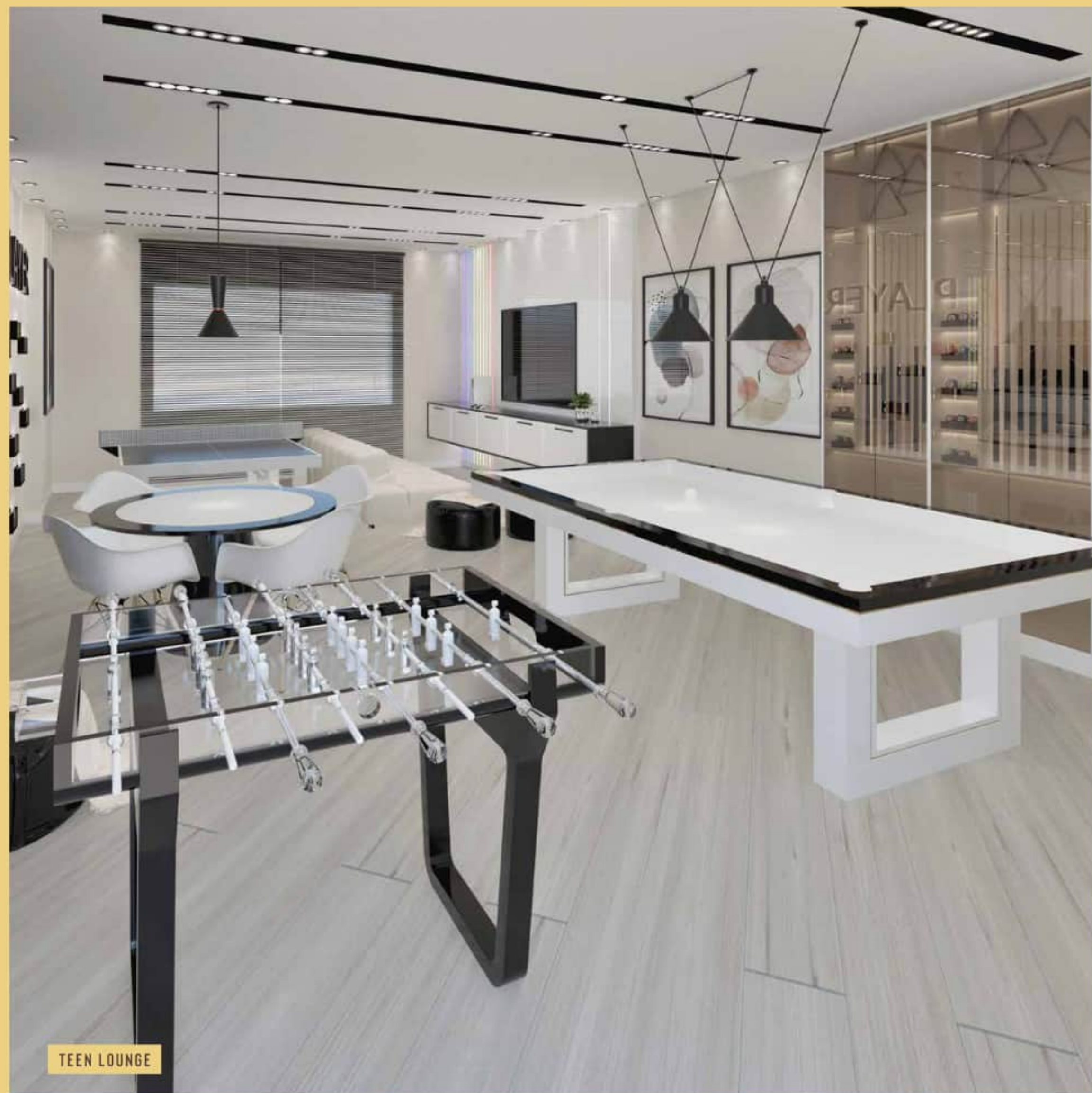
Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



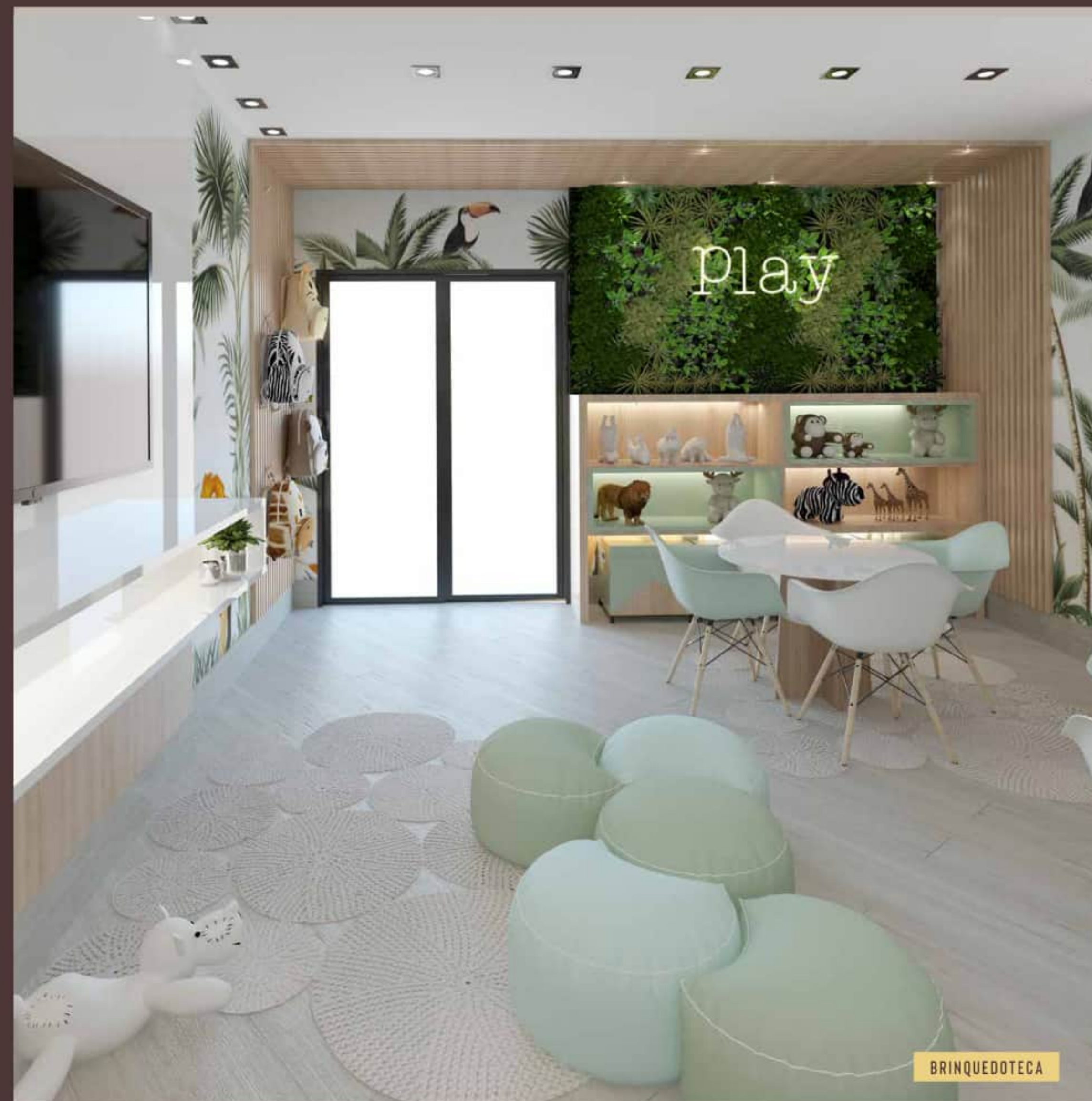
Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



SPA E SAUNAS

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.

ESPAÇO BELEZA

MOMENTOS DE CUIDADO E BEM-ESTAR

AMBIENTES IDEALIZADOS PARA OFERECER
CONFORTO E PROPORCIONAR RELAXAMENTO:
SPA, SAUNAS MASCULINA E FEMININA,
ALÉM DE UM ESPAÇO EXCLUSIVO PARA
CUIDAR DA BELEZA. TUDO A POUCOS
PASSOS DO SEU NOVO LAR.



COWORKING

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



OFICINA BIKE

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.

A PRATICIDADE MORA AQUI

SUA BIKE VAI SER MUITO USADA, ENTÃO SERÁ ÓTIMO TER MANUTENÇÃO SEMPRE À MÃO. QUE TAL UMA PEDALADA DEPOIS DAQUELA REUNIÃO RÁPIDA (E EFICIENTE) NO COWORKING?



ACADEMIA

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



PRAÇA

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. Na entrega do empreendimento, a vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.



PLAYGROUND

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. Na entrega do empreendimento, a vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo.
Na entrega do empreendimento, a vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobiliário, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo.
Na entrega do empreendimento, a vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.



LOUNGE LAZER

APARTAMENTO DECORADO

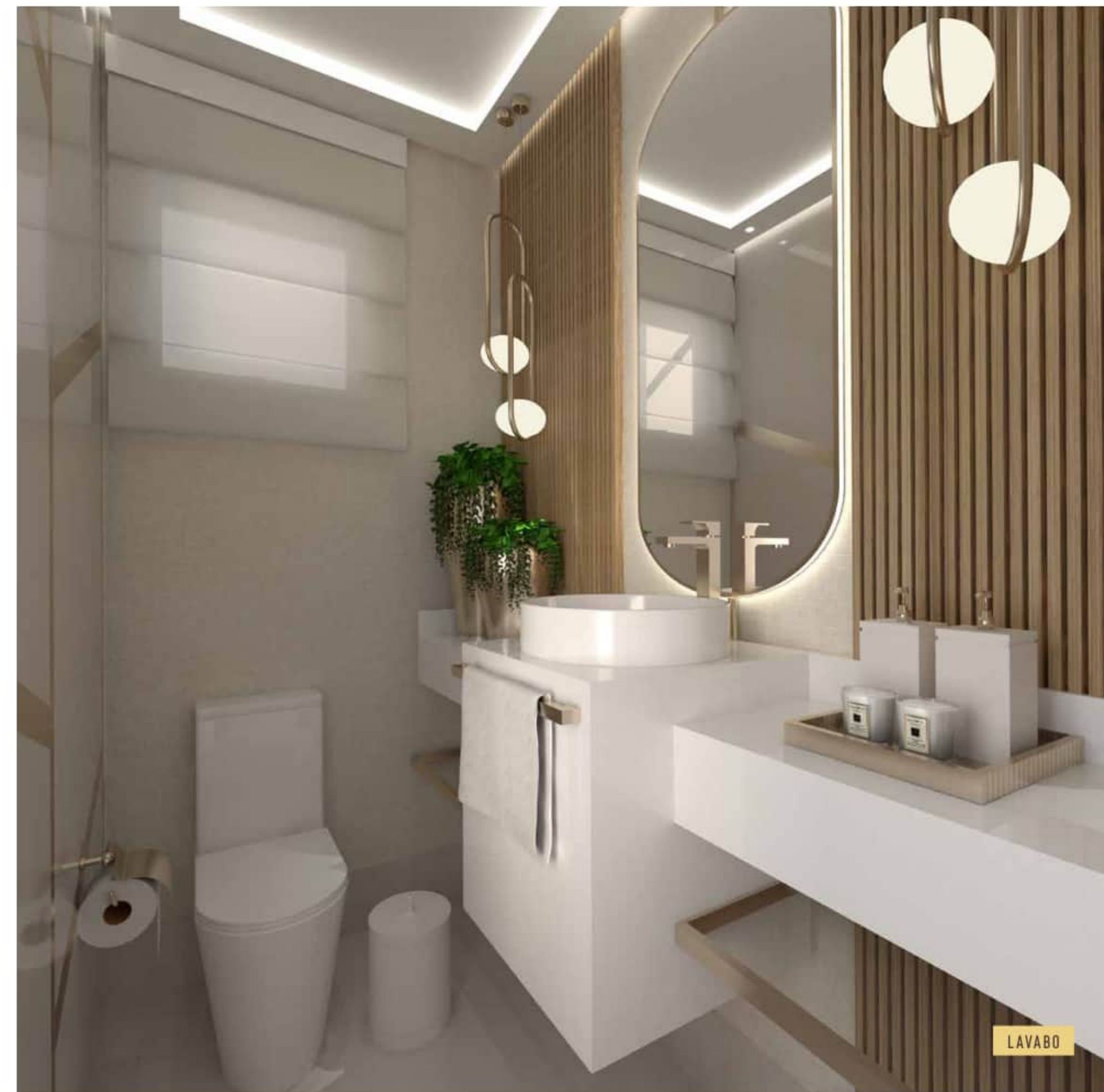


HALL SOCIAL APARTAMENTO

Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



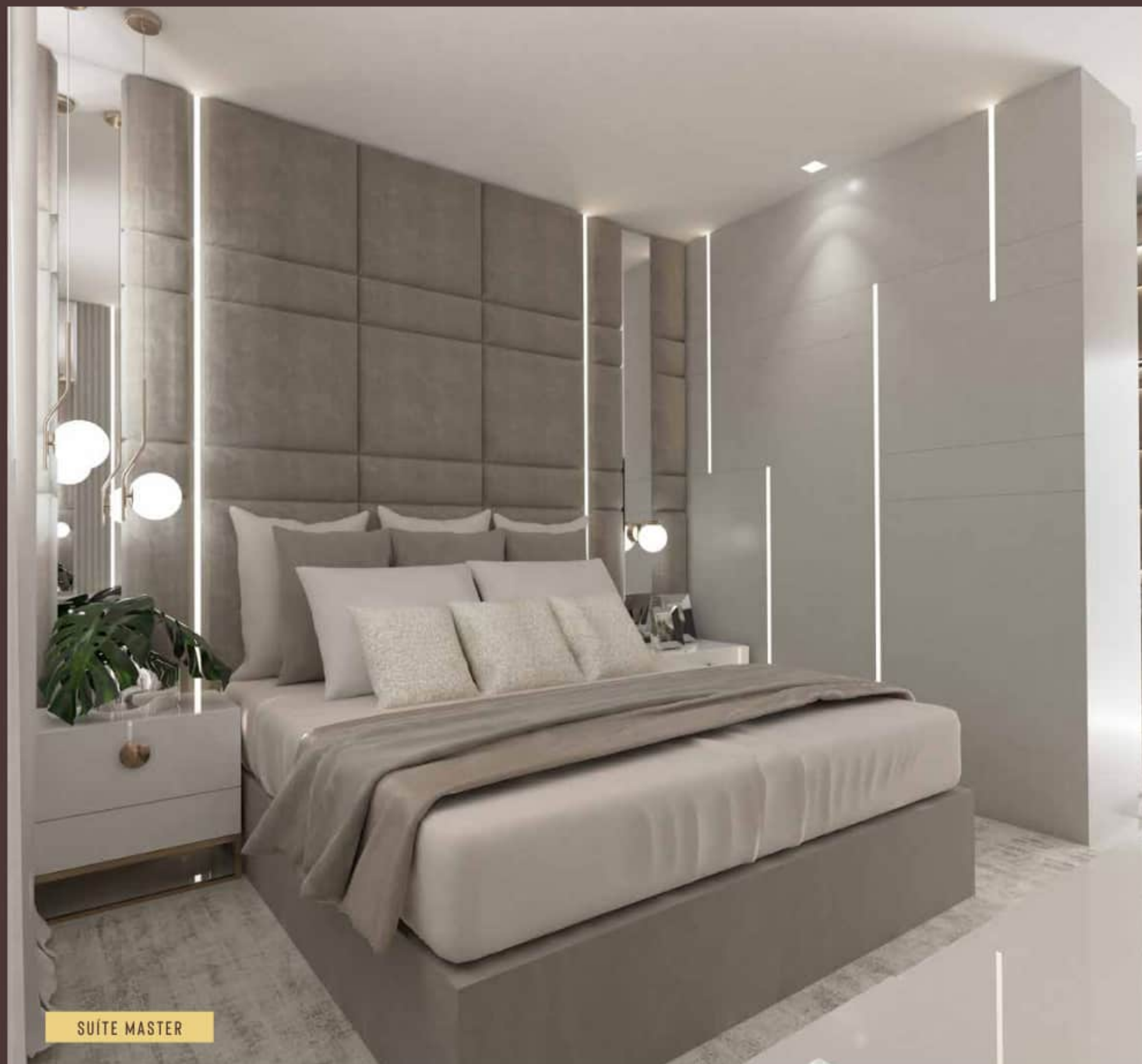
Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.

AMBIENTES QUE SE INTEGRAM

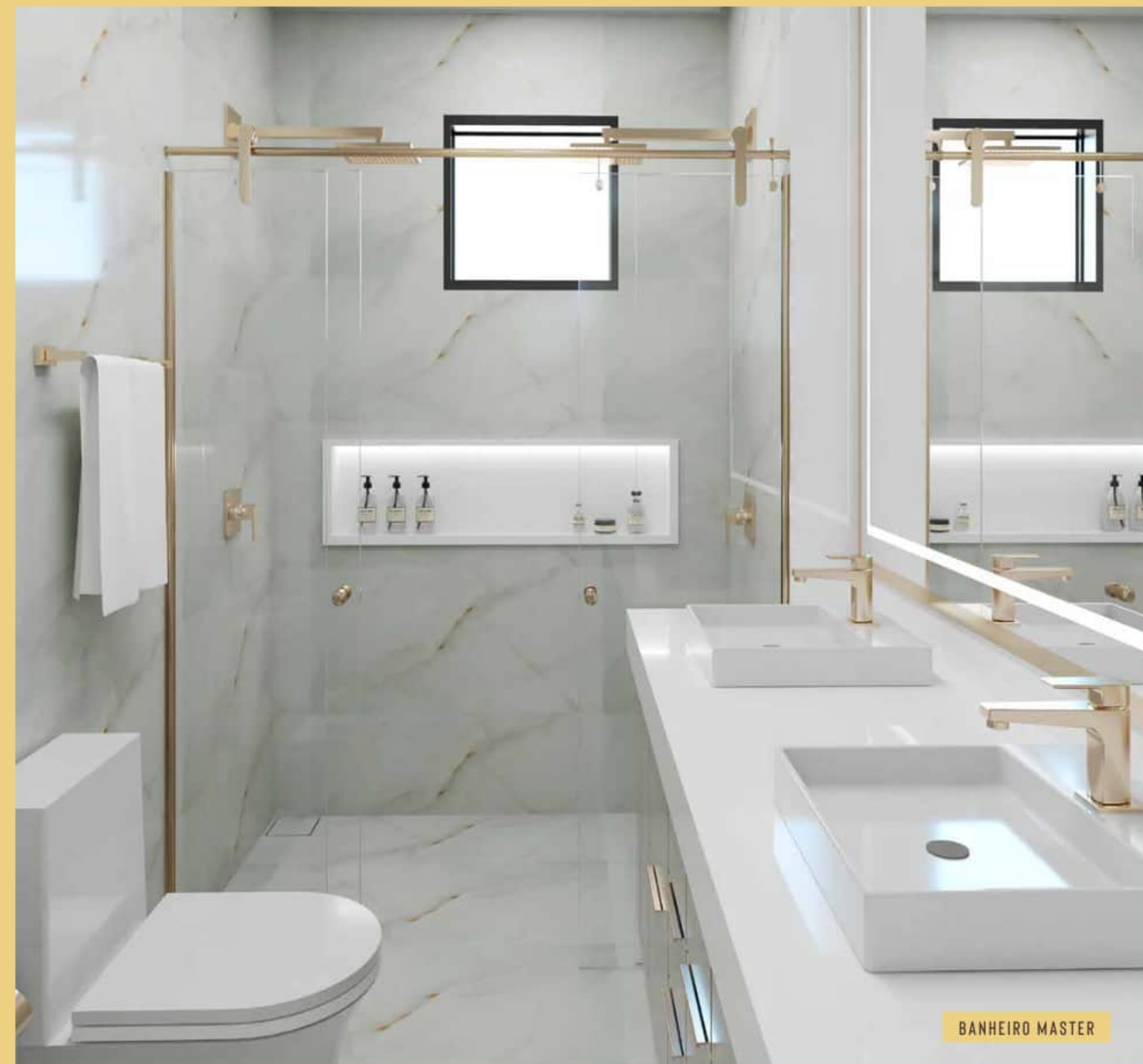
COM ACESSO À COZINHA, A VARANDA
GOURMET TAMBÉM SE INTEGRA AO
LIVING, AMPLIANDO AO MÁXIMO AS
POSSIBILIDADES DE USO DOS ESPAÇOS.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas.

APARTAMENTO TIPO 165,96M²

- 3 SUÍTES SENDO 1 MÁSTER
- LIVING INTEGRADO (ESTAR/JANTAR)
- VARANDA GOURMET
- COZINHA
- LAVABO
- ÁREA DE SERVIÇO
- BANHEIRO DE SERVIÇO
- ÁREA DE DEPÓSITO OU HOME OFFICE
- CASA DE MÁQUINAS
- ELEVADOR SOCIAL COM HALL PRIVATIVO
- 3 VAGAS DE GARAGENS



APARTAMENTO PENTHOUSE (23° E 29° ANDAR) 285M²

- 4 SUÍTES SENDO 1 MÁSTER
- LIVING INTEGRADO (ESTAR/JANTAR/TV)
- VARANDA GOURMET
- COZINHA
- LAVABO
- ÁREA DE SERVIÇO
- BANHEIRO DE SERVIÇO
- ÁREA DE DEPÓSITO OU HOME OFFICE
- 2 CASAS DE MÁQUINAS
- ELEVADOR SOCIAL COM HALL PRIVATIVO
- 4 VAGAS DE GARAGENS



APARTAMENTO PENTHOUSE
(22° E 28° ANDAR)

340.59M²

- 5 SUÍTES SENDO 1 MÁSTER
- LIVING INTEGRADO (ESTAR/JANTAR/TV)
- VARANDA GOURMET COM PÉ DIREITO DUPLO COM SPA E LAVABO
- COZINHA
- LAVABO
- ÁREA DE SERVIÇO
- BANHEIRO DE SERVIÇO
- ÁREA DE DEPÓSITO OU HOME OFFICE
- 2 CASAS DE MÁQUINAS
- ELEVADOR SOCIAL COM HALL PRIVATIVO
- 4 VAGAS DE GARAGENS



PISO INFERIOR



APARTAMENTO
COBERTURA
(40° E 41° ANDAR)

497.39M²

- 5 SUÍTES SENDO 1 MÁSTER
- LIVING INTEGRADO COM PÉ DIREITO DUPLO (ESTAR/JANTAR/TV)
- COZINHA COM COPA E LOUCEIRO
- LAVABO
- ÁREA DE SERVIÇO
- BANHEIRO DE SERVIÇO
- ÁREA DE DEPÓSITO OU HOME OFFICE
- 2 CASAS DE MÁQUINAS
- ELEVADOR SOCIAL COM HALL PRIVATIVO
- ESPAÇO GOURMET COM PISCINA E LAVABO
- ELEVADOR PRIVATIVO E ESCADA EXCLUSIVOS PARA A COBERTURA
- 5 VAGAS DE GARAGENS

PISO SUPERIOR



1. PÓRTICO DE ENTRADA
2. RECANTO DO PERGOLADO
3. LOUNGE
4. PET PLAY
5. ESTACIONAMENTO DE VISITANTES
6. CARGA E DESCARGA
7. PORTE COCHÈRE
8. PORTARIA
9. ESTAR DE ACESSO SOCIAL
10. ACESSO SERVIÇO
11. ACESSO GARAGEM
12. HALL SOCIAL
13. COWORKING

14. OFICINA BIKE
15. ESPAÇO PARA ENCOMENDAS
16. ADMINISTRAÇÃO
17. LAVANDERIA COMPARTILHADA
18. ESPAÇO BELEZA
19. ESPAÇO PARA MUDANÇA
20. GRUPO GERADOR PARA ÁREA COMUM
21. MEDIDORES DE ENERGIA
22. VAGAS PARA RECARGA DE VEÍCULOS ELÉTRICOS
23. RESERVATÓRIO DE ÁGUA
24. CASA DE FORÇA
25. GLP/ LIXEIRA
26. ENTRADA PARA VEÍCULOS DE SERVIÇO
27. ELEVADOR EXCLUSIVO PARA ACESSO AO PAV. LAZER



ÁREAS COMUNS

- | | | | | | |
|---|--|--|----|--|----------------------|
| 1 | | PISCINA ADULTO COM PRAINHA E DECK | 10 | | SALA DE ESTUDOS |
| 2 | | ELEVADOR EXCLUSIVO PARA ACESSO AO PAV. LAZER | 11 | | TEEN LOUNGE |
| 3 | | GOURMET PRIVATIVO | 12 | | SPA E SAUNAS |
| 4 | | SPA DO GOURMET PRIVATIVO | 13 | | ACADEMIA |
| 5 | | SALÃO DE FESTAS | 14 | | FITNESS EXTERNO |
| 6 | | CINEMA | 15 | | CHURRASQUEIRAS |
| 7 | | BRINQUEDOTECA | 16 | | PRAÇA |
| 8 | | PISCINA INFANTIL | 17 | | QUADRA POLIESPORTIVA |
| 9 | | POKER ROOM | 18 | | PLAYGROUND |
| | | | 19 | | |
| | | | 20 | | LOUNGE LAZER |



UMA CIDADE QUE
CABE NO SEU

OLHAR

VIVA EM UMA DAS REGIÕES MAIS
VALORIZADAS DE CUIABÁ. COM SERVIÇOS
PREMIUM À SUA VOLTA. SUPERMERCADO,
SHOPPING, UNIVERSIDADES E ESCOLAS.
ALÉM DE UM CHARMOSO COMÉRCIO DE
CONVENIÊNCIA QUE INCLUI PADARIAS,
FARMÁCIAS, PET SHOPS E MUITO MAIS.



Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo.
Na entrega do empreendimento, a vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.



O GRUPO SÃO BENEDITO SE APROXIMA DE QUASE QUATRO DÉCADAS DE FUNDAÇÃO. NESTE TEMPO, VEM CUMPRINDO A NOBRE MISSÃO DE CONSTRUIR O MELHOR LUGAR DO MUNDO PARA SEUS CLIENTES.

FORAM MAIS DE QUATRO MIL MORADIAS EM MAIS DE 50 EMPREENDIMENTOS VERTICAIS, ALCANÇANDO MAIS DE UM MILHÃO E DUZENTOS MIL METROS QUADRADOS.

E NOSSA CAMINHADA DE SUCESSO AVANÇA E INOVA CADA VEZ MAIS COM NOVOS INVESTIMENTOS, COMO O HARISSA. ESTE LANÇAMENTO É O GRUPO REAFIRMANDO AQUILO QUE FAZ COM EXCELÊNCIA: PROJETOS DE CONSTRUÇÃO COM SERIEDADE A CADA METRO QUADRADO, DEIXANDO UM LEGADO À CAPITAL DE MATO GROSSO.

UMA DAS MAIORES E MAIS SEGURAS CONSTRUTORAS E INCORPORADORAS DA REGIÃO CENTRO-OESTE. O AVANÇO NA BARREIRA DO TEMPO TROUXE FORTE CONCEITO À MARCA – O ESTILO SÃO BENEDITO DE VIVER E MORAR –, SIMBOLIZANDO A SATISFAÇÃO E A VALORIZAÇÃO DE QUEM ESCOLHE UM LAR SÃO BENEDITO PARA ABRIGAR HISTÓRIAS DURADOURAS.

DIANTE DA TRAJETÓRIA DE SUCESSO, A MARCA SE EXPANDE CADA VEZ MAIS, E HOJE ATUA EM SETORES COMO O ENERGÉTICO, REDE DE ACADEMIAS, RESTAURANTES E AUTOMOTIVO DE LUXO.



  saobeneditocuiaba

www.saobenedito.com.br

RI: Registro sob o nº 17 na matrícula nº 114.136 - 6º Serviço Notarial e Registral de Cuiabá.

Fotos ilustrativas. Perspectivas artísticas das fachadas e dos acessos sociais. Imagens meramente ilustrativas. Os itens de mobília, decoração e acabamentos serão entregues conforme memorial descritivo. A locação de elementos estruturais pode variar de acordo com exigências técnicas. A vegetação que compõe o paisagismo retratado nessas imagens é meramente ilustrativa e apresenta porte adulto de referência. Na entrega do empreendimento essa vegetação poderá apresentar diferenças de tamanho e porte, mas estará de acordo com o projeto paisagístico.